

OGŁOSZENIE

o zamówieniu publicznym na wykonanie remontu dachu i elewacji budynku „A” na terenie IOR-PIB Oddział Sośnicowice

1. Zamawiający:
Instytut Ochrony Roślin - Państwowy Instytut Badawczy Oddział Sośnicowice
ul. Gliwicka 29, 44-153 Sośnicowice
tel. (32) 238 75 84, fax. (32) 238 75 03
ior@ior.gliwice.pl www.ior.gliwice.pl
2. Tryb zamówienia:
Przetarg nieograniczony.
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia: www.ior.gliwice.pl/przetargi.php
4. Określenie przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane.
Kod i nazwa wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45410000-4 Tynkowanie
45431000-7 Kładzenie płytek

Opis przedmiotu zamówienia:
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie remontu dachu i remontu elewacji budynku "A" na terenie Instytutu Ochrony Roślin – Państwowego Instytutu Badawczego Oddział Sośnicowice. Zakres prac obejmuje:
 - wymianę poszycia dachu na nowe, wykonane w podobnym systemie, czyli dachówka karpiówka ceramiczna,
 - przemurowanie kominów,
 - wymianę/naprawę/wzmocnienie elementów więźby dachowej i ścian poddasza,
 - izolację termiczną pomiędzy krokwiami, wykonaną z wełny mineralnej wraz z ułożeniem ekranu z folii paroszczelnej,
 - usunięcie słabych tynków i uzupełnienie oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej,
 - czyszczenie, uzupełnienie i impregnacja cokołu,
 - wymiana/naprawa/uzupełnienie obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych.
Wykonanie robót stanowiących przedmiot zamówienia nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.
W budynku „A” znajdują się pomieszczenia administracyjne. Roboty należy prowadzić w sposób zapewniający ciągłą pracę administracji.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
7. Termin wykonania zamówienia: 90 dni od dnia podpisania umowy.
8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i nie podlegający wykluczeniu z postępowania na

podstawie art. 24 ust. 1 i 2 w/w ustawy. Wykonawca musi spełniać wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu należy złożyć:

- a) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (z art. 22 ust. 1, art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp).
- b) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; w przypadku spółki cywilnej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny odpis z właściwego rejestru dla każdego ze współników.
- c) Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- d) Dane kierownika budowy, który będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, potwierdzające dysponowaniem przez Wykonawcę kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej, należącym do właściwej izby samorządu zawodowego,
- e) Dokumenty stwierdzające, że kierownik budowy, którzy uczestniczyć będzie w wykonywaniu zamówienia, posiada wymagane uprawnienia budowlane.
- f) Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów (np. referencji) potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. Zamawiający wymaga, aby wśród wyszczególnionych robót znalazły się łącznie lub oddzielnie co najmniej jedna praca związana z remontem dachu wielospadowego, łamanego, miejscowo wygiętego w łuki, krytego dachówką „karpówką”, o wartości netto minimum 160 000 zł (wymagana kwota dotyczy wyłącznie robót związanych z remontem dachu) oraz co najmniej jedna praca związana z remontem elewacji o wartości minimum 140 000 zł (wymagana kwota dotyczy wyłącznie robót związanych z remontem elewacji).

Dokumenty wymienione powyżej należy przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

Ocena spełnienia warunków odbywać się będzie wg kryterium „spełnia – nie spełnia”.

9. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 9 000,00 zł, przed upływem składania ofert w jednej lub kilku formach określonych w art. 45 ust. 6 pzp.
10. Jedyne kryterium oceny ofert stanowi cena (cena – 100%). Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który przedłoży ważną ofertę (nie podlegającą odrzuceniu) zawierającą najniższą cenę netto, spośród wszystkich ważnych ofert złożonych w postępowaniu.
11. Oferty należy nadsyłać do dnia 22.07.2014 r. do godz. 10⁰⁰ na adres Zamawiającego: 44-153 Sośnicowice, ul. Gliwicka 29 lub składać osobiście w sekretariacie Zamawiającego pod wskazanym adresem.
12. Termin związania ofertą: 30 dni.
13. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej, ustanowić dynamicznego systemu zakupów ani zastosować aukcji elektronicznej.

14. Ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 07.07.2014 r.

Kierownik Oddziału

Stanisław Stobiecki